

600万円以下の家

壁・天井を無垢板張りに替えインテリアイメージを一新！

工事費 **500万円** (税・設計料込み)

Details of Renovation

LDK	壁をクロスからレッドシダーの無垢板張りに。配線は壁の中に隠し、室内はスッキリと
寝室	天井をブルーグレーに塗装し、やすらぎの場所に。床は既存のまま
サニタリー	キッチン・浴室は既存を生かし、サニタリーのみ内装を替えた。床と腰壁をタイルに変更
照明	今まではスポットライトのみで暗かったが、ダウンライトで調光できるようにした
床	床暖房が入っているので無垢ではなく木の素材感も感じられるブナ柄のフローリング材に

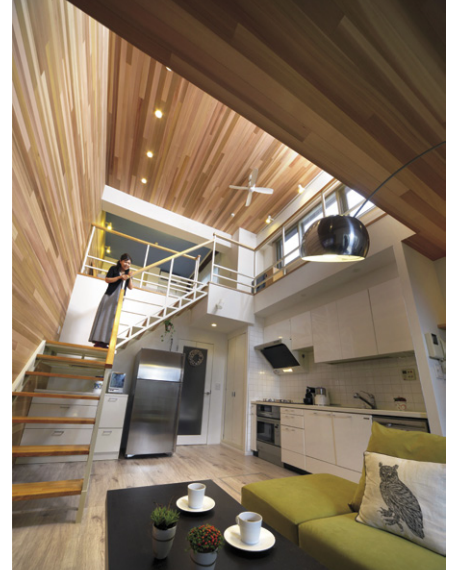
| 横浜市神奈川区 H邸 |

+夫40代 妻40代 +築年数 12年(平成15年築)
+専有面積 64.80㎡ +設計・施工 リノベ不動産
photo hideo mori text mio watanabe

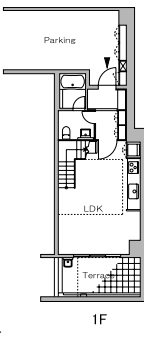
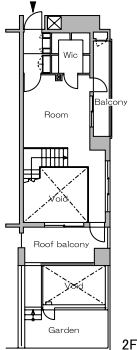
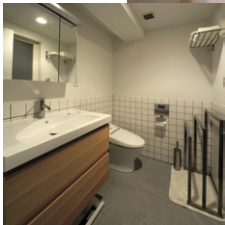
メゾネットの空間は壁・天井をレッドシダーの板張りにしたことによって開放感が増した。「ほかにこだわったのは照明です。ダウンライトにし、調光ができました」



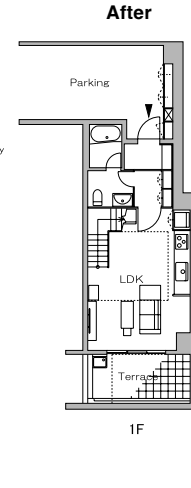
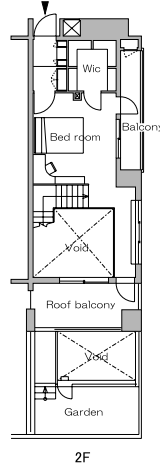
上ノ木と天井のブルーグレーで落ち着いた雰囲気の寝室に 左ノサニタリーは湿気対策で壁を漆喰塗りに。洗面台は当初オーダーしようと思っていたが、IKEAで9万円台で希望通りのものを見つけた



リビングは天井高2.4m、DKは吹き抜けと、天井の高低差によりメリハリがもたらされた室内。既存の白いキッチンもうまく馴染んでいる



Before



After

室内は天井が高く、テラスやルーフバルコニーもあって開放感たっぷり。外の空気や緑も身近に感じられるメゾネットタイプのマンション。12年前に新築で購入。今回は内装のみのリノベーションに

木をベースにした ミックススタイルを楽しむ

「まだ暮らし始めて数週間。鼻をくすぐる木の香りが心地よく、とても癒されます」と妻。新築で入居し、築12年しか経っていない建物だったというが、リノベーションのきっかけは「そろそろインテリアを替えたい」という思いからだった。加えて、経年劣化による壁紙の変色が気になっていたことも理由のひとつだという。

「数年前から考えてはいたんですが、転機となったのはリノベ不動産のショールームが家の近くにできたこと。雰囲気もいいのでさっそく行ってみたら、スタッフの方がとても気さくで話しやすく、何より信頼できそうでした。ほかを検討することなく、即決でしたね」

当初は壁紙だけを貼り替える予定だったが、木目の美しいレッドシダー張りをすすめられ、その流れで天井まで張ることにしたという。「寝室などはビニールクロスにするなどして、全体のコストバランスを取りました」。

まだ新しいキッチンや浴室などの設備は既存のままとし、間取りも変更しなかったが、メゾネット2層分の無垢板張りが、室内のイメージを大きく変えた。「木の温もりの中にモダンな照明があったり、ステンレス製のものがあったり、異素材を組み合わせたミックススタイルが理想なんです。今はソファの買い替えを計画中です」。インテリアが大好きという夫妻は、少しずつ手を加えながら、家づくりを楽しんでいる。

boomanen-ika no ie

設計・施工

リノベ不動産

(株式会社和久環組)

住まいの「さがす」「つくる」「くらす」をワンストップで提供する。本部は横浜にあり、「リノベ不動産」ブランドで加盟店ネットワークを構築し、現在、全国の加盟店は40社。壁のペイント、間取りづくりのワークショップなど、リノベーション体験型イベントも好評。



担当デザイナー
野口妙子さん

横浜市神奈川区鶴屋町1-1-2
INUYAMA BLDG.1F
telephone*0120-29-0909
http://beat0909.com/

reli

data

建物規模：地上7階建ての1・2階
設計期間：2014年11月～2015年4月
工事期間：2015年5月初旬～5月下旬
設計・施工：リノベ不動産

material

・LDK
床：新規床暖房対応
ブナ柄フローリング
壁、天井：レッドシダー
板張り
・寝室
床：既存フローリング
壁：レッドシダー板張り
天井：塗装

・サニタリー

床、壁：漆喰、タイル
天井：塗装

instruments

・キッチン
既存
・サニタリー
ユニットバス、トイレ：既存
洗面台：IKEA