

<報道関係者各位>

2015年9月1日

リノベ不動産株式会社

日本モーゲージサービス株式会社

リノベ不動産、日本モーゲージサービスと業務提携
全国のリノベ不動産 VC 加盟店向け
「中古住宅+リノベーション」の住宅ローン取扱



▲日本モーゲージサービスのロゴマーク



▲リノベ不動産のロゴマーク

「いままでにないワクワクを！」をテーマに、中古購入+リノベーションのワンストップサービスの全国 VC（ボランタリーチェーン）ネットワーク展開を行う、リノベ不動産株式会社（神奈川県横浜市 代表取締役：鎌田友和）は、「良い家づくり、資産価値向上によりユーザーハピネスを目指す」日本モーゲージサービス株式会社（東京都港区、代表取締役：鶴澤泰功）と業務提携をいたしました。

これにより、全国のリノベ不動産 VC 加盟店は、リノベ不動産本部ローンデスク経由で、日本モーゲージサービスのフラット 35 及び 9 月 14 日発売する新商品（変動固定選択型住宅ローン）の紹介が可能となります。

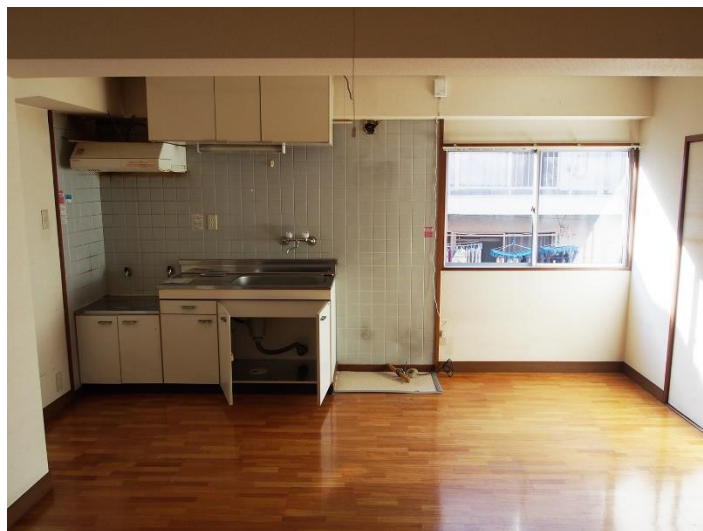
■9月14日よりサービス開始予定

日本モーゲージサービスが9月14日より販売開始予定の変動固定選択型住宅ローンは、「中古住宅+リノベーション」は基より、「借換資金+リノベーション」及び諸費用までワンストップでカバーできる住宅ローンとなっています。今までのフラット 35 に加え商品のラインナップが増えることにより、お客様の利便性に寄与できるものと考えます。

“リノベ不動産”について。

リノベ不動産は、「中古購入+リノベーション」を応援する全国ネットワークです。新築住宅よりも安価に、自分の好きなエリアで、自分らしいオリジナルの空間を実現することで、日本全国の暮らしにワクワクを提供致します。

■リノベーション事例



【Before】 築 36 年のマンション



【After】

“リノベ不動産” 加盟企業数全国 40 社超に。

現在、リノベ不動産ネットワークでは、北海道、宮城、栃木、茨城、東京、神奈川、愛知、兵庫、広島、熊本、などすでに 20 社が事業スタートをしている。

これから事業をスタートする会社を含めると全国で 40 社超となる見込み。
なお、本部では 2016 年中に全国 100 拠点の加盟を計画している。



2014 年全国の空き家は 820 万戸(※1)といわれ、既存ストックの流通活性化が社会的課題とされています。リノベ不動産は、ブランド力やノウハウを活かし、今後拡大することが予測される「中古購入+リノベーション」に対して消費者が抱える複雑・不明瞭・不安を払拭し豊かな暮らしを実現できる環境を創造します。



- ① ノウハウシェアにより事業者にビジネスモデルを提供
- ② 全国の消費者が「中古購入+リノベーション」を当たり前にする環境を創造
- ③ 社会課題である日本の既存住宅流通の活性化を実現

※1 出典：総務省「平成 25 年度の住宅・土地統計調査」(2014.7.29)



お問い合わせ先

■本件に関するお問い合わせ先

株式会社和久環組 経営企画室 ファイナンス担当：船岡（フナオカ）

TEL:045-565-9755 FAX:045-565-9756

日本モーゲージサービス株式会社 融資審査部 担当：阿部（アベ）

TEL:03-5408-8166 FAX:03-5408-8164

■加盟に関するお問い合わせ先

リノベ不動産株式会社 VC 事業開発室 担当：渡邊（ワタナベ）

TEL:045-565-9755 FAX:045-565-9756 MAIL : vc@beat0909.com

■報道関係者のお問い合わせ先

リノベ不動産株式会社 PR 広報室 担当：沖（オキ）

TEL:045-565-9755 FAX:045-565-9756 MAIL : pr@beat0909.com

リノベ不動産株式会社

■代表取締役：鎌田友和

■本社：神奈川県横浜市神奈川区鶴屋町 1-1-2 INUYAMA BLDG.

■事業内容：VC ネットワーク運営、コンサルティングサービス

■グループ会社：株式会社和久環組（Beat HOUSE）

日本モーゲージサービス株式会社

■代表取締役：鶴澤泰功

■本社：東京都港区西新橋 3-7-1 ランディック第 2 新橋ビル

■事業内容：住宅ローンの貸付及び媒介、住宅金融支援機構の住宅ローン事務代行

■グループ会社：株式会社住宅アカデメイア、株式会社ハウスジーマン