

<報道関係者各位>

2015年7月13日

株式会社和久環組

株式会社オリエントコーポレーション

## 和久環組とオリエントコーポレーションが提携 中古住宅購入時の「リノベーションローン」及び Web 対応の 「リフォームローン」を取扱開始



▲オリエントコーポレーションのロゴ

▲リノベ不動産 | Beat HOUSE のロゴ

「中古購入＋リノベーション」をワンストップでサービス提供する株式会社和久環組「屋号：リノベ不動産 | Beat HOUSE」（神奈川県横浜市、代表取締役：鎌田友和）は、株式会社オリエントコーポレーション（東京都千代田区、代表取締役：齋藤雅之）と新規提携し、「リノベーションローン」及び「リフォームローン」の取扱いを6月1日より開始いたしました。

このたび提携の「リノベーションローン」は、「中古購入＋リノベーション」で物件取得時に、リノベーション部分の工事費用にご利用いただけます。

「リフォームローン」は、既に住宅をお持ちの方がリフォーム（リノベーション）される際の工事費用にご利用いただけます。また、インターネットで申込可能な Web 申込にも対応しており、24 時間 365 日お申込みが可能です。お忙しいお客様も来店不要で、パソコン・スマホからお申込みいただくことが出来るため、お客様の利便性にお応えします。

「リノベーションローン」及び「リフォームローン」の商品概要

- 取扱金額 最高 1,000 万円(リノベーションローンは、1,500 万円)まで無担保でお取り扱い
- 金利 実質年率 2.65% (平成 27 年 7 月時点)
- 支払回数 最長 180 回
- 取扱年齢 完済時 80 歳以下
- 団体信用生命保険付保 (保険料はオリエントコーポレーション負担)

※万一、団体信用生命保険が謝絶でも、ローン審査に問題がない場合は当該ローンをご利用いただけます。

【商品詳細ページ URL】 <http://www.orico.co.jp/partner/reform/>

本提携ローンの取扱条件につきましては、下記のとおりです。

契約条件一覧表		平成27年7月現在
	リノベーションローン	リフォームローン ※リアル申込・Web(電話受付)申込可能
対象顧客 (申込者様)	原則、満20歳以上75歳以下で完済時80歳以下の個人	
対象工事	リノベーション・一般リフォーム	
利用金額	50万円～1,500万円	50万円～1,000万円
返済回数	6回(半年)～180回(15年)	
分割手数料 (実質年率)	実質年率2.65%	
月々最低返済金額	5,000円以上	
繰上返済	一部繰上返済(一部先入)、一括返済とも可(1回の入金は3万円以上) ※返済手数料不要	
担保設定・連帯保証人	担保設定: 不要 連帯保証人: 原則不要 ※オリエントコーポレーションが必要と認めた場合のみ必要なケースあり	
団体信用生命保険	団体付保可能 ※加入については別途、保険会社の審査がございます (支払回数6回以上の個人申込且つ申込時年齢70歳5ヶ月以下且つ完済時年齢80歳6ヶ月以下)	
申込必要書類	・ローン申込書 ・工事見積書、工事請負契約書写し	

※「リノベ不動産」について

リノベ不動産は、「中古購入+リノベーション」を応援する全国ネットワークです。

## 【お問い合わせ先】

株式会社和久環組 TEL:045-565-9755 FAX:045-565-9756

- 本件に関するお問い合わせ 経営企画室 ファイナンス担当：船岡（フナオカ）
- 報道関係者のお問い合わせ PR 広報室 担当：沖（オキ）

### 株式会社和久環組（WAKUWAKU Inc.）

- 代表取締役：鎌田友和
- 本社：神奈川県横浜市神奈川区鶴屋町1-1-2 INUYAMA BLDG. 1F
- TEL：045-565-9755 FAX：045-565-9756
- Mail：info@beat0909.com
- URL：http://beat0909.com/
- 事業内容：不動産売買、不動産仲介、リノベーションの設計・デザイン・施工、コンサルティング
- 屋号：リノベ不動産 | BeatHOUSE