



いままでになかったワクワクを！

リノベ不動産

2015年7月4日

リビング横浜東「話題人登場」に紹介されました！

5 | 2015年7月4日 リビング横浜東

毎日が“ワクワク”するような 100人100通りの住まい方を！

和久環組 代表取締役 鎌田友和さん

話題人
登場



鎌田 友和（かまた ともかず）さん／株式会社和久環組 代表取締役
1978年生まれ。静岡県出身。神奈川県に本社を置く総合不動産会社へ入社し、全社トップの営業成績を達成。3店舗の支店長、流通事業本部長を務め、5000件以上の不動産取引実績を持つ。2013年、「和久環組」を設立。中古&リノベーションブランド「Beat HOUSE」を立ち上げる。2014年、ボランティアチェーン「リノベ不動産」を展開。現在全国40店舗、2020年までには300店舗を目指す

最近よく耳にする「リノベーション」という言葉。中古住宅を新築に近づける「リフォーム」からさらに一步踏み込み、住む人のライフスタイルに合わせた住まいづくりの方法として注目されている。

中古物件探しから設計施工、住宅ローンまでワンストップサービスのリノベーションブランド「リノベ不動産」を展開する、横浜に本社を置く「和久環組（ワクワク）」。従来の不動産業界のビジネスモデルから脱却し、新たな住まいづくりの考え方を広めている。代表取締役の鎌田友和さんは「衣・食・住の中で、好きな服を着て、好きなものを食べることができると、住まいが一番自由度が低いことに疑問を持ち事業を立ち上げた」と、その背景を振り返る。

「100人いれば100通りの暮らし方があるはず」という思いの中で進めるリノベーション。「新築で思うような物件に出会えない」と

悩む、湘南でのセカンドライフを夢見る夫婦には、中古物件をのんびり湘南ライフが楽しめるようにカスタマイズしたという。また、「家の中にバーがある暮らしをしたい」という要望に応じて、築40年の団地の一室をバー風のリビングにリノベーションしたことも。

「住まいを効率的に安く建てる工業化と大量生産で、多くの方が家を持てるようになった。一方で、人口減少に伴い820万戸の空き家が発生している。今ある中古住宅を上手に活用し、住む人の新たなライフスタイルを創出するような住まいを実現していきたい」と、社会的課題への使命感も強い。

今月からは家具のオリジナルブランドもスタート。「不動産、設計施工、そして家具も含めた空間デザインまでトータルに“ワクワク”するような住まい方を提案していきたい」と、「リノベ不動産」のチャレンジは続く。（布施ひろみ）